



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 215
REGISTRO GENERALE N. 1320
IN DATA 05-06-2024

Oggetto: INCARICO PER IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RIFERITO AD ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE SVILUPPATE AI SENSI DEL D.LGS.50/2016 SMI IN AMBITO PNRR - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI VILLA OLMO, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION - CUP: J15F21000270008 - CIG: B1D093DBD2: - DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONTRAENTE, EX ART. 50 COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'OPERATORE ECONOMICO ROMEO SAFETY ITALIA SRL (P. I.V.A.: 12689530157 - COD. FORNIT. 101891)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Determinazione RG 517 del 08.03.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di aggiudicare l'“**ACCORDO QUADRO (CIG: B04B9A7E3A) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI L'ATTIVITA DI VERIFICA DI PROGETTAZIONI AI SENSI DELL'ART.26 DEL D.LGS. 50/2016, RIFERITI AD ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE SVILUPPATE AI SENSI DEL D.LGS.50/2016 E SMI NELL'AMBITO DEL PNRR**” in favore dell'Operatore Economico RINA CHECK S.R.L (partita IVA 01927190999 - COD. FORNIT. 101583), con sede in via Corsica n. 12, GENOVA (GE), verso l'importo contrattuale di € 116.328,75, oltre oneri contributivi ed IVA, pari a complessivi € 151.000,00;

- con Determinazione RG 869 del 16.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di dare avvio al Contratto Attuativo n.1 avente ad oggetto la “**VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO INERENTE L'INTERVENTO AVENTE AD OGGETTO "IL RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI VILLA OLMO (CUP: J15F21000270008)**”, affidandone l'esecuzione

nell'ambito del succitato ACCORDO QUADRO, in favore dell'operatore economico RINA CHECK S.R.L (partita IVA 01927190999 - COD. FORNIT. 101583) verso l'importo contrattuale di €. 66.246,47, stipulando con lo stesso regolare lettera commerciale;

Rilevato che:

- per la complessità e l'articolazione dei diversi contributi specialistici, la verifica dell'anzidetto progetto si è protratta significativamente ed ora è in fase di conclusione;
- tuttavia, stante l'urgenza di rispettare i tempi improcrastinabili imposti dal PNRR, si rende necessario procedere alla nomina del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per dare inizio alle azioni propedeutiche all'avvio dei lavori quali l'allestimento del cantiere e la realizzazione delle opere provvisorie;
- per lo svolgimento di tale incarico, si necessita l'individuazione di una figura esterna all'Amministrazione Comunale, di sufficiente competenza del campo e disposta a svolgere l'incarico in argomento con la necessaria celerità;

Visti

- il D. Lgs 36/2023 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*; ed in particolare:

- * l'art.14, che stabilisce le soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;
- * l'art. 15, comma 3, che dispone che il nominativo del RUP sia indicato nel bando o nell'avviso di indizione della gara, o, in mancanza, nell'invito a presentare un'offerta o nel provvedimento di affidamento diretto;
- * l'art. 17, comma 2, che dispone che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1, del medesimo articolo, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- * l'art. 17, commi 8 e 9, che stabilisce che:

"8. Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9.

-9. L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea."

- * l'art. 18, comma 1, che prevede la possibilità di stipulare il contratto mediante lettera commerciale in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti;

* l'art. 50, comma 1, che stabilisce che salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le modalità di cui alle lettere da a) a e); segnatamente la lett. b), dispone che è possibile l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

* l'art. 55, comma 2, che prevede che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

* l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

* l'art. 151 comma 1 e 2 "Principi in materia di contabilità";

* l'art. 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure", che al comma 1 prevede: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

* il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

Accertata l'indisponibilità a svolgere il servizio in argomento da parte di personale interno e ravvisata l'urgenza di provvedere, lo scrivente Direttore, in qualità di RUP, ha ritenuto opportuno affidare esternamente detto servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. LGS. 36/2023, sussistendo i presupposti di cui all'art.7, comma 6, lettera b), del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

Rilevato che:

- l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 140.000,00 e che, conseguentemente, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi del precitato art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

- gli elementi essenziali del servizio di che trattasi sono meglio specificati negli elaborati di seguito indicati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

► schema di contratto - disciplinare di incarico professionale;

► Patto d'integrità.

Preso atto che:

- in data 14/05/2024 si è provveduto ad avviare su SINTEL una procedura di “Affidamento diretto” (ID: 183607612), invitando l’Operatore Economico ROMEO SAFETY ITALIA SRL (C. F./P. I.V.A.: 12689530157 - COD. FORNIT.: 101891), con sede legale in Milano (MI), via Imperia 25, a presentare entro le ore 10.00 del 20/05/2024 la propria offerta per l’espletamento del servizio

- scaduto il termine per la presentazione dell’offerta, come risulta dal report relativo alla precitata procedura SINTEL, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, è emerso che il precitato Operatore Economico ha offerto il ribasso del 100,00000 % sull’importo a base di gara corrispondente alle sole spese, quale componente negoziabile del valore complessivo dell’appalto;

- lo sconto offerto dall’operatore economico deve essere commisurato alle sole spese “tecniche”, che verranno computate mediante interpolazione lineare, secondo le modalità disposte con D.M.17/06/2016 smi;

- l’entità dell’onorario è ritenuta dalle parti adeguata all’importanza della prestazione e al decoro della professione, ai sensi dell’art. 2233, comma 2, del Codice Civile, nonché comprensiva dell’equo compenso dovuto ai sensi dell’art. 2578 del Codice Civile e della Legge.n.49 del 21 Aprile 2023;

- il Quadro Economico del servizio risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO	
A) Importo complessivo onorario di cui	€ 118.781,69
B) Onorario	€ 98.984,74
C) Spese (base di gara)	€ 19.796,95
Importo netto totale	€ 118.781,69
D) A detrarre Ribasso d'asta offerto (100% su C)	-€ 19.796,95
E) Importo netto totale affidamento (A+D)	€ 98.984,74
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22% su E	€ 21.776,64
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.375,63
Totale somme a disposizione	€ 24.187,27
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO	
	€ 123.172,01

- il Quadro economico complessivo dell’intervento “RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008”, così come rideterminato per effetto dell’affidamento in oggetto, risulta essere il seguente:

RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008 _ affidamento CSE			Fonti di finanziamento	
QUADRO ECONOMICO	DD.869_16.04.2024 AGGIUDICAZIONE AQV_PNRR	AGGIUDICAZIONE CSE	quota PNRR	quota Comune
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (escluso oneri per la sicurezza)	4.954.124,05 €	4.954.124,05 €		
Oneri per la sicurezza	401.363,85 €	401.363,85 €		
Sommano	5.355.487,90 €	5.355.487,90 €		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	821.393,77 €	821.393,77 €		
importo lavori al netto dello sconto	4.132.730,28 €	4.132.730,28 €		
Importo lavori contrattuale (compresi oneri per la sicurezza)	4.534.094,13 €	4.534.094,13 €	4.534.094,13 €	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10%	535.548,79 €	535.548,79 €		
IVA sui lavori al 10% su importo di aggiudicazione	453.409,41 €	453.409,41 €	453.409,41 €	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	96.531,17 €	96.531,17 €		
contributo previdenziale	3.706,80 €	3.706,80 €		
IVA al 22%	22.052,35 €	22.052,35 €		
totale Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	122.290,32 €	122.290,32 €		122.290,32 €
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	318.027,84 €	318.027,84 €		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	52.729,02 €	52.729,02 €		
importo servizio al netto dello sconto	265.298,82 €	265.298,82 €		
contributo previdenziale	10.611,95 €	10.611,95 €		
IVA al 22%	60.700,37 €	60.700,37 €		
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva	336.611,14 €	336.611,14 €		336.611,14 €
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	193.079,99 €	193.079,99 €		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	32.012,66 €	32.012,66 €		
importo servizio al netto dello sconto	161.067,33 €	161.067,33 €		

contributo previdenziale	6.442,69 €	6.442,69 €		
IVA al 22%	36.852,20 €	36.852,20 €		
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione <u>esecutiva</u>	204.362,22 €	204.362,22 €	204.362,22 €	
Importo netto incarico CSE Romeo Safety		98.984,74 €		
IVA al 22%		21.776,64 €		
Contributo Anac		35,00 €		
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)		2.375,63 €		
Totale		123.172,01 €		123.172,01 €
altre spese tecniche per Direzione Lavori/Collaudi	585.189,60 €	488.112,03 €		
contributo previdenziale	23.407,58 €	19.524,48 €		
IVA al 22%	133.891,38 €	111.680,03 €		
totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	742.488,56 €	619.316,55 €		619.316,55 €
Incarichi di supporto al RUP per verifica progetto definitivo esecutivo	66.246,47 €	66.246,47 €		
contributo previdenziale	2.649,86 €	2.649,86 €		
IVA al 22%	15.157,19 €	15.157,19 €		
Totale importo contrattuale AQvPNRR_CA1	84.053,52 €	84.053,52 €		
Incentivo per servizio AQvPNRR_CA1	1.501,67 €	1.501,67 €		
arrotondamenti	44,81 €	44,81 €		
totale quadro economico affidamento AQvPNRR_CA1	85.600,00 €	85.600,00 €		85.600,00 €
Spese per Commissioni di gara	15.000,00 €	15.000,00 €		
IVA al 22% per Commissione di gara	3.300,00 €	3.300,00 €		
totale spese per Commissioni di gara	18.300,00 €	18.300,00 €		18.300,00 €
Spese per gare e contributo ANAC	800,00 €	800,00 €		800,00 €
Compenso incentivante	107.109,76 €	107.109,76 €	107.109,76 €	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, assistenza archeologica agli scavi, ecc. (IVA compresa)	70.000,00 €	70.000,00 €		70.000,00 €
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)	50.000,00 €	50.000,00 €		50.000,00 €
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)	- €	- €		0,00 €
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)	25.000,00 €	25.000,00 €		25.000,00 €
Spese per pubblicazioni	12.500,00 €	12.500,00 €		12.500,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	481.535,63 €	481.535,63 €	480.842,19 €	693,44
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	51.358,57 €	51.358,57 €		51.358,57 €

Quota parte imprevisti gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022	2.711,99 €	2.711,99 €		2.711,99 €
Quota parte ribasso gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022	803,90 €	803,90 €		803,90 €
Quota parte MAV ANAC gara incarico per la redazione del PFTE	20,97 €	20,97 €		20,97 €
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (ad esclusione del progettazione definitiva)	944.150,82 €	944.150,82 €	944.150,82 €	
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (per la sola parte di progettazione definitiva)	66.902,58 €	66.902,58 €		66.902,58 €
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	3.775.955,87 €	3.775.955,87 €	2.189.874,40 €	1.586.081,47 €
TOTALE A) + B)	8.310.050,00 €	8.310.050,00 €	6.723.968,53 €	1.462.909,46 €

Dato atto che:

- l'Operatore Economico sopraindicato ha autocertificato, ai sensi del D.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui D. Lgs. 36/2023;

- sono terminate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di cui al precedente punto;

- l'O.E. è stato individuato rispettando il criterio di rotazione, tra gli operatori qualificati per i lavori in oggetto ai quali non sono stati affidati lavori da parte del Comune di Como recentemente;

- la stipula del contratto con il precitato O.E. avverrà in forma di lettera commerciale;

Ritenuto, quindi, per quanto sopra esposto:

1) di approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di "*Affidamento diretto*" (ID: 183607612) espletata sulla piattaforma Sintel;

2) di aggiudicare il servizio in argomento all'O.E. ROMEO SAFETY ITALIA SRL (C. F./P. I.V.A.: 12689530157 - COD. FORNIT.: 101891), con sede legale in Milano, Via Imperia 25, verso l'importo contrattuale di € 98.984,74, oltre IVA (22%) ed ulteriori somme a disposizione, per complessivi **€ 123.172,01**, IVA (22%) inclusa;

3) di approvare il Quadro economico dell'incarico sopraportato;

4) di approvare il suindicato quadro economico dell'intervento "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008", così come rideterminato per effetto dell'affidamento in oggetto;

5) di dare atto che l'importo complessivo di €. 123.172,01 trova copertura sul capitolo 2.05.02.02.41014 "*PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E*

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – imp. n. 679/2023 CO 2024 - finanziato con risorse proprie del Comune di Como, denominate “frontalieri”;

6) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato O.E. avverrà in forma di lettera commerciale;

7) di procedere alla consegna del servizio in pendenza di contratto, per la necessità di intervenire in tempi brevi all'esecuzione della verifica e di rispettare, in tal modo, le stringenti tempistiche relative al procedimento cofinanziato dal PNRR;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore 9 “Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di “*Affidamento diretto*” (ID: 183607612) espletata sulla piattaforma Sintel;

2) di aggiudicare il servizio in argomento all'O.E. ROMEO SAFETY ITALIA SRL (C. F./P. I.V.A.: 12689530157 - COD. FORNIT.: 101891), con sede legale in Milano, Via Imperia 25, verso l'importo contrattuale di € 98.984,74, oltre IVA (22%), per complessivi **€. 123.172,01**, IVA (22%) inclusa;

3) di approvare il Quadro economico dell'incarico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO	
A) Importo complessivo onorario di cui	€ 118.781,69
B) Onorario	€ 98.984,74
C) Spese (base di gara)	€ 19.796,95
Importo netto totale	€ 118.781,69
D) A detrarre Ribasso d'asta offerto (100% su C)	-€ 19.796,95

E) Importo netto totale affidamento (A+D)	€ 98.984,74
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22% su E	€ 21.776,64
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.375,63
Totale somme a disposizione	€ 24.187,27
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO	€ 123.172,01

4) di approvare il quadro economico dell'intervento "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO – CUP: J15F21000270008", così come rideterminato per effetto dell'affidamento in oggetto e qui di seguito riportato:

RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008 _ affidamento CSE			Fonti di finanziamento	
QUADRO ECONOMICO	DD.869_16.04.2024 AGGIUDICAZIONE AQV_PNRR	AGGIUDICAZIONE CSE	quota PNRR	quota Comune
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (escluso oneri per la sicurezza)	4.954.124,05 €	4.954.124,05 €		
Oneri per la sicurezza	401.363,85 €	401.363,85 €		
Sommano	5.355.487,90 €	5.355.487,90 €		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	821.393,77 €	821.393,77 €		
importo lavori al netto dello sconto	4.132.730,28 €	4.132.730,28 €		
Importo lavori contrattuale (compresi oneri per la sicurezza)	4.534.094,13 €	4.534.094,13 €	4.534.094,13 €	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10%	535.548,79 €	535.548,79 €		
IVA sui lavori al 10% su importo di aggiudicazione	453.409,41 €	453.409,41 €	453.409,41 €	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	96.531,17 €	96.531,17 €		
contributo previdenziale	3.706,80 €	3.706,80 €		
IVA al 22%	22.052,35 €	22.052,35 €		
totale Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	122.290,32 €	122.290,32 €		122.290,32 €
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	318.027,84 €	318.027,84 €		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	52.729,02 €	52.729,02 €		

importo servizio al netto dello sconto	265.298,82 €	265.298,82 €		
contributo previdenziale	10.611,95 €	10.611,95 €		
IVA al 22%	60.700,37 €	60.700,37 €		
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva	336.611,14 €	336.611,14 €		336.611,14 €
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	193.079,99 €	193.079,99 €		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	32.012,66 €	32.012,66 €		
importo servizio al netto dello sconto	161.067,33 €	161.067,33 €		
contributo previdenziale	6.442,69 €	6.442,69 €		
IVA al 22%	36.852,20 €	36.852,20 €		
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione <u>esecutiva</u>	204.362,22 €	204.362,22 €	204.362,22 €	
Importo netto incarico CSE Romeo Safety		98.984,74 €		
IVA al 22%		21.776,64 €		
Contributo Anac		35,00 €		
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)		2.375,63 €		
Totale		123.172,01 €		123.172,01 €
altre spese tecniche per Direzione Lavori/Collaudi	585.189,60 €	488.112,03 €		
contributo previdenziale	23.407,58 €	19.524,48 €		
IVA al 22%	133.891,38 €	111.680,03 €		
totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	742.488,56 €	619.316,55 €		619.316,55 €
Incarichi di supporto al RUP per verifica progetto definitivo esecutivo	66.246,47 €	66.246,47 €		
contributo previdenziale	2.649,86 €	2.649,86 €		
IVA al 22%	15.157,19 €	15.157,19 €		
Totale importo contrattuale AQvPNRR_CA1	84.053,52 €	84.053,52 €		
Incentivo per servizio AQvPNRR_CA1	1.501,67 €	1.501,67 €		
arrotondamenti	44,81 €	44,81 €		
totale quadro economico affidamento AQvPNRR_CA1	85.600,00 €	85.600,00 €		85.600,00 €
Spese per Commissioni di gara	15.000,00 €	15.000,00 €		
IVA al 22% per Commissione di gara	3.300,00 €	3.300,00 €		
totale spese per Commissioni di gara	18.300,00 €	18.300,00 €		18.300,00 €
Spese per gare e contributo ANAC	800,00 €	800,00 €		800,00 €

Compenso incentivante	107.109,76 €	107.109,76 €	107.109,76 €	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, assistenza archeologica agli scavi, ecc. (IVA compresa)	70.000,00 €	70.000,00 €		70.000,00 €
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)	50.000,00 €	50.000,00 €		50.000,00 €
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)	- €	- €		0,00 €
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)	25.000,00 €	25.000,00 €		25.000,00 €
Spese per pubblicazioni	12.500,00 €	12.500,00 €		12.500,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	481.535,63 €	481.535,63 €	480.842,19 €	693,44
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	51.358,57 €	51.358,57 €		51.358,57 €
Quota parte imprevisti gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022	2.711,99 €	2.711,99 €		2.711,99 €
Quota parte ribasso gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022	803,90 €	803,90 €		803,90 €
Quota parte MAV ANAC gara incarico per la redazione del PFTE	20,97 €	20,97 €		20,97 €
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (ad esclusione del progettazione definitiva)	944.150,82 €	944.150,82 €	944.150,82 €	
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (per la sola parte di progettazione definitiva)	66.902,58 €	66.902,58 €		66.902,58 €
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	3.775.955,87 €	3.775.955,87 €	2.189.874,40 €	1.586.081,47 €
TOTALE A) + B)	8.310.050,00 €	8.310.050,00 €	6.723.968,53 €	1.462.909,46 €

5) di dare atto che l'importo complessivo di €. 123.172,01 trova copertura sul capitolo 2.05.02.02.41014 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO" – imp. n. 679/2023 CO 2024 - finanziato con risorse proprie del Comune di Como, denominate "frontalieri;

6) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato O.E. avverrà mediante lettera commerciale;

7) di procedere alla consegna del servizio in pendenza di contratto, per la necessità di intervenire in tempi brevi all'esecuzione della verifica e di rispettare, in tal modo, le stringenti tempistiche relative al procedimento cofinanziato dal PNRR;

8) di nominare l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore 9, Direttore dei Lavori dell'intervento denominato "RESTAURO CONSERVATIVO,

RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION" di cui all'oggetto;

9) di dare atto che:

- ❖ lo scrivente Direttore del Settore – Opere Pubbliche ricopre il ruolo di RUP e direttore del Servizio del presente procedimento;
- ❖ l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore 9, ricopre il ruolo di supporto al RUP;
- ❖ il geom. Giuseppe Mastrandrea, istruttore tecnico del Settore 9, ha ricoperto il ruolo di delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel e Supporto al RUP per la medesima fase;
- ❖ l'ing. Silvia Antonucci, funzionario tecnico del Settore 9, ricopre il ruolo di collaboratore tecnico.

10) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto all'albo comunale online

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*